

**TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU**  
**FONEVA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. İKİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU**  
**İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ**

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 30/12/2024 tarih ve 12233903-315,04-65311 sayılı izin doğrultusunda Foneva Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Foneva Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun (Fon) içtüzüğünün 1.3.,5.4,8.1,8.4,9.6,10.4 maddeleri güncellenen, fon ihraç belgesinin, "3.Fon Hakkında Genel Bilgiler", "4. Alım Satım Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar, başlıklı bölümleri değiştirilmiş, Katılım Finans İlkelerine uyum maddeleri olarak 5.11 ve 13.11 maddeleri içtüzük metninden çıkarılmıştır. Bu kapsamda yapılan değişikliklere aşağıda yer verilmiştir.

Söz konusu değişiklikler 4 /102 /2025 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

**İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:**

Fon içtüzüğü ve ihraç belgesinde yer alan katılım esasına uygunluğu ifade eden maddeler içtüzük ve ihraç belgesi metninden çıkarılarak, faize dayalı enstrümanlara da yatırım yapılmasına uygun hale gelecek eklemeler yapılarak, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından açıklanan Gayrimenkul Yatırım Fonlarına ilişkin yeni standartlara uyum amaçlı değişiklikler yapılmıştır.

\*Değişikliklere ilişkin detaylı bilgilere, fonun Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yer alan içtüzük ve izahname tadil metinlerinden ulaşılabilir.

FONEVA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.  
Ayazaga Mah. Mimar Sinan Str. Seba Office  
No: 21D Kat: 70 Sarıyer, İSTANBUL  
Mersis No: 388700376  
Tic. Sic. No: 286-5  
Mersis No: 038800037600001

